

Bogotá D.C, 2 septiembre de 2025

**Respuesta a observaciones presentadas al pliego de condiciones definitivo del proceso 25001017 H3 de 2025**, cuyo Objeto es: *"Realizar el mantenimiento y conservación de los sistemas de ayudas visuales y sistemas complementarios instalados en el Aeropuerto Internacional Alfonso bonilla Aragón que sirve a la ciudad de Cali (incluye bolsa de repuestos y mano de obra)"*

### **OBSERVACIONES RAPIDEXXUS S.A.**

#### **OBSERVACIÓN No. 1**

*"1.Numeral 2.5. Forma de Pago. Se solicita a la Entidad que confirme a otros procesos que ha realizado, en ocasiones anteriores, como el mantenimiento de las ayudas visuales del Aeropuerto Eldorado, así como el del Aeropuerto de Barranquilla, y dado el esfuerzo financiero que deben realizar los proponentes, se solicita a la Entidad considerar, en la forma de pago, y en numeral 2.5.1 Anticipo, **el pago de un anticipo de hasta el 30% del valor del contrato a ejecutar**, con el fin de, suplir la necesidad de parte de la Entidad, con la mayor inmediatez posible dada la sensibilidad en las operaciones y el poco tiempo que se tiene para reaccionar, e iniciar las actividades. Teniendo que incurrir en altos gastos para adquirir materiales, equipos, herramientas, o insumos que representan un alto costo al inicio del contrato y que son indispensables para iniciar la ejecución. Cuyo plazo no supera los 120 días, por lo que se hace necesario que, para la prestación del servicio, se cuente con un flujo de caja acorde a las necesidades, dado que, en este caso, se requiere sostener las pistas del Aeropuerto, así como las operaciones en completo orden y garantizando la mayor seguridad en las operaciones diarias.*

*Por lo tanto, Se solicita respetuosamente que el proceso contemple el pago de un anticipo de hasta el treinta por ciento (30 %) del valor del contrato, en cumplimiento de lo previsto en el numeral 18 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, Desde el punto de vista operativo, el anticipo se requiere para cubrir inversiones iniciales indispensables —como adquisición de materiales, equipos específicos o herramientas técnicas— necesarias para el inicio inmediato de las actividades contractuales. En procesos de corta duración como los de menor cuantía, el anticipo facilita la ejecución oportuna del contrato, mejora el flujo de caja y evita sobrecostos asociados a créditos comerciales.*

*Asimismo, el anticipo podrá estar debidamente respaldado con una garantía de buen manejo y se presentará un plan de inversión conforme a lo establecido por el Manual de Contratación de Colombia Compra Eficiente. Esta medida se alinea con los principios de eficiencia, economía y responsabilidad de la contratación pública (art. 3, Ley 80 de 1993)."*

#### **RESPUESTA:**

Una vez revisada su comunicación, es importante precisarle al observante que en el momento que nos encontramos en el presente proceso de selección, es el de respuesta a observaciones a los pliegos de condiciones definitivos y no en la etapa de borradores.

Clave: APOY-7.0-12-008  
Versión: 05  
Fecha: 16/07/2024  
Página: 1 de 10

Ahora bien, analizada su observación en lo que respecta al anticipo solicitado, se le informa al peticionario que su solicitud no es de aceptación, toda vez que el presente proceso de selección contempla unos tiempos de ejecución muy cortos y una cuantía que no amerita un anticipo para la entidad.

Adicional a lo anterior, para el presente proceso de selección, se estructuraron unos indicadores financieros que aseguran que los proponentes que presentan oferta, tienen el musculo financiero para ejecutar y responder por las actividades del contrato mientras se realiza el primer pago por parte de la entidad.

En cuanto a los posibles sobrecostos asociados a créditos comerciales mencionados por el observante, nuevamente se precisa que, en virtud de lo establecido en los pliegos de condiciones, los futuros proponentes deben contar con la capacidad financiera para solventar los suministros y obras requeridas para la ejecución del contrato.

Por lo expuesto no es de aceptación su observación.

## OBSERVACIÓN No. 2

### **"FORMATO 8 – Especificaciones Técnicas:**

1. Con base en la revisión de los documentos del proceso, específicamente el **Formato 8 – Especificaciones Técnicas** y el listado contenido en el **Formato 7**, me permito presentar la siguiente observación relacionada con la bolsa de repuestos incluida en la contratación:

Actualmente, el proceso exige que el contratista suministre de forma inmediata todos los repuestos incluidos en el contrato, sin contemplar una utilidad por el manejo logístico, almacenamiento, transporte, rotación, pérdida de inventario o riesgos asociados.

Por lo anterior, solicito respetuosamente que se contemple la inclusión de una **utilidad mínima del 15%** sobre el valor de los repuestos contemplados en la bolsa de monto agotable, con base en los siguientes aspectos:

- **Gestión operativa:** La disponibilidad inmediata implica costos logísticos y de almacenamiento.
- **Riesgos asociados:** Daño, pérdida, vencimiento o variación de precios, especialmente en repuestos importados.
- **Garantía y trazabilidad:** Se requiere seguimiento, control de calidad y cumplimiento de tiempos, sin costo adicional para la entidad.
- **Compromiso exclusivo:** Los repuestos deben mantenerse

Por tanto, esta utilidad permitiría garantizar una adecuada sostenibilidad financiera de la operación y un mejor servicio, sin comprometer la calidad ni los tiempos de atención.

## RESPUESTA:

Una vez revisada su comunicación, en lo que respecta a la bolsa de repuestos, se le informa al peticionario que su solicitud no es de aceptación, toda vez que el presente proceso de selección contempla unos tiempos de ejecución muy cortos y un valor de la bolsa de repuestos que no amerita contemplar la utilidad manifestada por el observante.

Adicional a lo anterior, para el presente proceso de selección, se estructuraron unos indicadores financieros que aseguran que los proponentes que presentan oferta, tienen el musculo financiero para ejecutar y responder por las actividades del contrato mientras se realiza el primer pago por parte de la entidad.

Finalmente, con la presentación de la propuesta el proponente debe contemplar la totalidad de los costos directos e indirectos, fijos y variables, tales como gastos de administración impuestos, imprevistos, IVA si a ello hubiere lugar, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o distrital legales, margen de utilidad, prestaciones sociales y salarios del personal que se ponga a disposición para la ejecución del contrato, incluyendo los incrementos del salario mínimo legal y los incrementos del IPC.

Por lo expuesto no es de aceptación su observación.

### OBSERVACIÓN No. 3

*"2. El proceso exige que el contratista garantice el suministro inmediato de todos los repuestos; sin embargo, esta condición **no es técnica ni logísticamente viable**, ya que muchos de los elementos requeridos (como UPS, transformadores FAA-L823, reguladores RCC, sistemas LED, entre otros) son de origen importado, y su adquisición está sujeta a:*

- *Tiempos de fabricación y despacho internacional*
- *Transporte, nacionalización y desaduanaje*
- *Coordinación con la supervisión del contrato y procesos internos de la entidad*

*Por lo anterior, se solicita que los tiempos de entrega se ajusten conforme a las cotizaciones oficiales de los proveedores, las cuales podrían ser anexadas al contrato o validadas por el Supervisor. Así mismo, es importante tener en cuenta que la logística de abastecimiento **no depende exclusivamente del contratista**, sino también de factores como:*

- *Aprobaciones del Supervisor*
- *Registro e ingreso de los bienes al almacén de la entidad*
- *Disponibilidad de recursos y trámites administrativos internos*

*Estas observaciones buscan prevenir incumplimientos por factores logísticos fuera del control del contratista, asegurar la continuidad operativa del aeropuerto y promover un proceso justo y técnicamente viable para todas las partes.*

### RESPUESTA:

Una vez revisada su observación, se precisa que no es viable que los tiempos de entrega de repuestos se ajusten conforme a las cotizaciones oficiales de los proveedores, toda vez que los servicios y elementos requeridos por la Aeronáutica Civil, se requieren con suma urgencia para

el mantenimiento y conservación de los puentes de abordaje, bandas transportadoras y sistemas complementarios de la terminal Internacional del Aeropuerto Internacional Alfonso Bonilla Aragón, que sirve a la ciudad de Cali; por tal razón se requiere de la disponibilidad de los equipos y elementos conforme a los cronogramas que establezca la entidad para la ejecución de las actividades propias del contrato.

Por lo expuesto no es de aceptación su observación confirmando lo establecido en el Pliego de Condiciones y sus anexos.

#### OBSERVACIÓN No. 4

"3. En el Formato 8 – Especificaciones Técnicas, en su numeral 4. **PERSONAL QUE INTERVENDRÁ EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**, se establece como requisito:

	Perfil o Rol	Cantidad de Profesionales	% Dedicación
1	Ingeniero Electrónico y/o Electricista y/o Electromecánico – Como residente del proyecto– (Obligatorio anexar Matricula Profesional del consejo respectivo). Certificación en capacitación mantenimiento de sistemas de Ayudas Visuales en aeropuertos expedida por fabricante.	1	100%
2	Técnico electricista como supervisor de campo. Certificación en capacitación mantenimiento de sistemas de Ayudas Visuales en aeropuertos expedida por fabricante.	3	100%
3	Técnico electricista Certificación en capacitación mantenimiento de sistemas de Ayudas Visuales en aeropuertos expedida por fabricante.	8	100%
4	Seguridad y Salud en el Trabajo con licencia vigente.	1	100%

**Nota:** La certificación de capacitación debe ser relacionada con conocimientos específicos ayudas visuales por un fabricante de sistemas **AVNA** en el mundo o centro de instrucción reconocido

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Título profesional.</li> <li>• Matricula Profesional del consejo respectivo</li> <li>• Documento de identificación</li> <li>• <b>Certificación de capacitación en reparación o mantenimiento de sistemas de ayudas visuales en aeropuertos expedida por fabricante.</b></li> <li>• Certificado de antecedentes disciplinarios profesionales (consejo respectivo)</li> <li>• Certificado de antecedentes disciplinarios (procuraduría)</li> <li>• Certificado de antecedentes fiscales (contraloría)</li> <li>• Certificado de antecedentes judiciales</li> <li>• <b>Experiencia específica: Certificación que cuenta con las competencias en instalación y/o mantenimiento Preventivo y/o Correctivo de sistemas de ayudas visuales en aeropuertos.</b></li> </ul> <p><b>Para tecnólogo:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Título de tecnólogo.</li> <li>• Matricula Profesional del consejo respectivo.</li> <li>• <b>Matricula Profesional del consejo CONTE, para funciones de técnico electricista, como mínimo matriculas TE-3 y/o TE-4 y/o TE-6 (sistemas eléctricos de aeropuertos o Ayudas Visuales o sistemas de pista)</b></li> <li>• Documento de identificación.</li> <li>• <b>Certificación de capacitación en reparación y/o mantenimiento de sistemas de ayudas visuales en aeropuertos expedida por fabricante.</b></li> <li>• Certificado de antecedentes disciplinarios profesionales (consejo respectivo)</li> <li>• Certificado de antecedentes disciplinarios (procuraduría)</li> <li>• Certificado de antecedentes fiscales (contraloría)</li> <li>• Certificado de antecedentes judiciales</li> <li>• <b>Experiencia específica: Certificación que cuenta con las competencias en instalación y/o mantenimiento Preventivo y/o Correctivo de sistemas de ayudas visuales en aeropuertos.</b></li> </ul> <p><b>Para Técnico:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Certificación de capacitación o estudios.</li> <li>• <b>Matricula Profesional del consejo respectivo (CONTE con mínimo matriculas TE-3 y/o TE-4 y/o TE-6 (sistemas eléctricos de aeropuertos o Ayudas Visuales o sistemas de pista))</b></li> <li>• Documento de identificación</li> <li>• Certificación de capacitación en reparación o mantenimiento de sistemas de ayudas visuales.</li> <li>• Certificado de antecedentes disciplinarios profesionales (consejo respectivo)</li> <li>• Certificado de antecedentes disciplinarios (procuraduría)</li> <li>• Certificado de antecedentes fiscales (contraloría)</li> <li>• Certificado de antecedentes judiciales</li> <li>• <b>Experiencia específica: Certificación que cuenta con las competencias en instalación y/o mantenimiento Preventivo y/o Correctivo de sistemas de ayudas visuales en aeropuertos.</b></li> </ul>
---

**Nota:** Dentro del personal mínimo requerido, el oferente debe presentar como mínimo uno con capacitación certificada por centro de instrucción reconocida por fabricante, en manejo y/o programación de software Unity pro (Schneider) y/o Tia Portal (Siemens)

*De manera respetuosa, solicitamos el retiro del requisito que exige una “certificación en capacitación mantenimiento de sistemas de ayudas visuales en aeropuertos expedida por el fabricante”, por las siguientes razones:*

- **Restricción a la libre competencia:** Limita injustificadamente la participación de firmas nacionales con experiencia comprobada, pero sin vínculo directo con fabricantes de cualquiera de los sistemas que se tengan instalados en el actual Aeropuerto, lo cual contraviene principios de libre competencia, objetividad y transparencia establecidos en la Ley 80 de 1993.
- **Inaccesibilidad de la certificación:** Muchos fabricantes no ofrecen certificaciones directas o no tienen presencia en Colombia, lo que hace que el requisito sea desproporcionado o incluso imposible de cumplir en algunos casos.
- **Experiencia y formación como criterios suficientes:** El personal técnico puede acreditar experiencia mediante contratos previos relacionados con el mantenimiento de sistemas de ayudas visuales y/o títulos profesionales, conforme a la Ley 842 de 2003, que habilita a los ingenieros para ejercer funciones en sistemas eléctricos, electrónicos y electromecánicos **sin necesidad de certificaciones del fabricante.**

*Así mismo, no existe en Colombia, un instituto o centro de instrucción reconocido dentro del ámbito aeronáutico, que pueda otorgar tal certificación específica como se solicita, y mucho menos, dentro de los programas de estudio que posee el Centro de Estudios Aeronáuticos o la CIAC (Corporación de la Industria Aeronáutica colombiana S.A.), únicas reconocidas a nivel nacional, no poseen si quiera dentro de sus planes de estudios, cursos específicos dirigidos única y exclusivamente al mantenimiento de ayudas visuales.*

*Por lo anteriormente expuesto solicitamos a la Entidad, considerar esta situación, y eliminar el requisito puntual, “certificación en capacitación mantenimiento de sistemas de ayudas visuales en aeropuertos expedida por el fabricante”. Así mismo eliminar los requisitos mencionados en las Notas:*

*Nota: La certificación de capacitación debe ser relacionada con conocimientos específicos ayudas visuales por un fabricante de sistemas AVNA en el mundo o centro de instrucción reconocido.*

*Nota: Dentro del personal mínimo requerido, el oferente debe presentar como mínimo uno con capacitación certificada por centro de instrucción reconocida por fabricante, en manejo y/o programación de software Unity pro (Schneider) y/o Tia Portal (Siemens)."*

## RESPUESTA

Una vez revisada y analizada su observación procedemos a responder así:

1) En cuanto a que se limita la libre competencia, no es de aceptación su observación, toda vez que todos los futuros proponentes podrán acreditar las certificaciones solicitadas y los perfiles requeridos por la entidad, sin que haya una limitación injustificada o direccionamiento guiado a que solo unos pocos puedan cumplir con el requisito, ya que como se está indicando todos los perfiles a hacer acreditados por los proponentes, podrán tener acceso a las certificaciones solicitados por la entidad, en este sentido no se está trasgrediendo el principio de objetividad



por que como ya se mencionó, el requisito puede se acreditado por cualquier proponente y no se está rompiendo el principio de transparencia, toda vez que la exigencia fue objeto de publicidad, contradicción y respuesta.

2) Toda vez que el presente proceso tiene un alto componente técnico y los servicios que se desprendan de este, se prestarán en una infraestructura aeroportuaria, los proponentes deberán contemplar dentro de sus propuestas contar con profesionales y técnicos que cuenten con las certificaciones solicitadas, en este aspecto, es importante señalar que todos los interesados en presentar propuesta, se encuentran en las mismas condiciones, ya que deben acreditar los mismos perfiles y certificaciones; razón por la cual el requisito no es desproporcionado como lo manifiesta el observante.

3) En cuanto a la experiencia como criterio suficiente para el personal, se debe señalar que para la entidad es de suma importancia que los perfiles solicitados cuenten con las certificaciones requeridas, toda vez que el mantenimiento y conservación de los puentes de abordaje, bandas transportadoras y sistemas complementarios de la terminal así lo requieren

Finalmente, se le recuerda al observante, que en virtud del Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes de Colombia Compra Eficiente, máximo ente rector de la contratación en Colombia, las entidades son libres de establecer sus requisitos conforme a sus necesidades siempre y cuando estos sean conducentes, pertinentes y proporcionados al objeto contractual, el cual es el caso.

Por todo lo anteriormente expuesto, no son de aceptación sus observaciones.

## OBSERVACIÓN No. 5

*"4. En atención a los requisitos establecidos en el Formato 8 – Especificaciones Técnicas, numeral a requisitos del personal, me permito presentar la siguiente observación:*

ROL	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA ESPECIFICA
Ingeniero	Ingeniero Electrónico y/o Electricista y/o Electromecánico y/o Automatización industrial – Como residente del proyecto	5 años de experiencia demostrable en el montaje y/o mantenimiento Preventivo y/o Correctivo de sistemas de ayudas visuales en aeropuertos.
Técnico y/o tecnólogo	Técnico y/o tecnólogo electricista como supervisor de campo	3 años de experiencia demostrable en el montaje y/o mantenimiento Preventivo y/o Correctivo de sistemas de ayudas visuales en aeropuertos.

Actualmente, el perfil exigido para el **Residente del Proyecto** parece restringirse, dado que excluye profesionales con formación y experiencia aplicables al objeto contractual. Por lo tanto, se solicita incluir como elegibles a Ingenieros titulados en:

- Ingeniería mecatrónica y/o
- Ingeniería mecánica, y/o

Igualmente, el perfil de **Supervisor de Campo** no contempla la participación de técnicos y/o tecnólogos de áreas técnicas afines, a pesar de su idoneidad para el desarrollo de las actividades requeridas. Por lo que se solicita se permita aceptar técnicos, tecnólogos o profesionales en:

- Electrónica, y/o
- Electromecánica, y/o
- Mecatrónica.
- Automatización Industrial

*Estos perfiles poseen las competencias técnicas necesarias para liderar y supervisar sistemas eléctricos, electrónicos y de automatización, esenciales en el mantenimiento de ayudas visuales aeroportuarias.*

**Conforme a lo anterior, solicitamos que en el literal a) Requisito de personal, se tengan en cuenta la siguiente formación académica, de la siguiente manera:**

**Residente del Proyecto:** *"El profesional que se desempeñe como Residente del Proyecto deberá ser Ingeniero titulado en Ingeniería Electrónica, Eléctrica o Electromecánica, mecatrónica y/o automatización industrial con matrícula profesional vigente.*

**Experiencia específica:** *5 años de experiencia comprobada en la instalación y/o mantenimiento preventivo y/o Correctivo de ayudas visuales aeroportuarias."*

**Supervisor de Campo:** *"El Supervisor de Campo deberá ser técnico, tecnólogo o profesional en áreas técnicas como en Electricidad y/o Electrónica, electromecánica, Mecatrónica, Automatización Industrial, con matrícula profesional vigente, CONTE aplicable."*

**Experiencia específica:** *4 años de experiencia comprobada en la instalación y/o mantenimiento preventivo y/o Correctivo de ayudas visuales aeroportuarias."*

*Por lo anterior, respetuosamente solicito que se amplíen los perfiles aceptados para ambos cargos, permitiendo la participación de profesionales, técnicos y tecnólogos con formación y experiencia pertinente, en garantía de la pluralidad de oferentes, la idoneidad técnica del personal y la correcta ejecución del contrato."*

## **RESPUESTA:**

Una vez revisada su observación, la Entidad procedió a revisar sus necesidades y la importancia del proceso para la operación del Aeropuerto Internacional Alfonso Bonilla Aragón, teniéndose que para el presente trámite de selección, es de suma importancia la información detallada del personal que participará en la ejecución del contrato, y para esto la Entidad requiere revisar dicha información en la etapa de evaluación de ofertas, con el fin de que el personal cuente con las características y capacidades requeridas para la operación, como está determinado en la nueva versión del RAC 210 TELECOMUNICACIONES AERONÁUTICAS, enmienda 3 de enero de 2025, en su capítulo 210.054 que determina los Sistemas de **Ayudas Visuales**.

En cuanto a que el requisito es restrictivo y limitante, se le precisa al observante que esto no es así, toda vez que todos los interesados en presentar propuestas podrán acreditar lo requerido en el numeral 10.4.3., sin ninguna limitante, ni restricción, ya que el personal requerido puede ser acreditado por todos los proponentes en igualdad de condiciones.

Por lo expuesto, se confirma lo establecido en el numeral 10.4.3. Aspectos técnicos de

Clave: APOY-7.0-12-008

Versión: 05

Fecha: 16/07/2024

Página: 7 de 10

obligatorio cumplimiento del estudio previo. **Su observación NO es aceptada.**

#### OBSERVACIÓN No. 6

"4. Respecto al recurso solicitado, y la disponibilidad de turnos, plasmados en el formato 8, la Entidad menciona:

*El contratista deberá mantener personal técnico 24 horas / 7 días a la semana y administrativo las 8 H en las instalaciones del aeropuerto acorde con la siguiente necesidad programada, pero estos horarios o cantidad de personal en horario de turno podrán ser modificados según el cuadro de mantenimiento aprobado o fallas reportadas.*

HORARIO	ING. RESIDENTE	SST	TECNICO SUPERV. DE CAMPO	TÉCNICO TIPO A
06:00 A 14:00	N/A	N/A	1	2
14:00 A 22:00	N/A	N/A	1	2
22:00 A 06:00	N/A	N/A	1	2
08:00 A 17:00	1	1	N/A	2

Cuadro de personal contratista en el Aeropuerto de lunes a domingo las 24 horas

Sin embargo, se solicita a la Entidad aclarar lo siguiente:

a. Se pagarán mediante el cuadro de precios aquellos perfiles necesarios para cubrir los turnos sucesivos del personal 24/7, es decir, que confirme a las nuevas disposiciones de la Ley 2101 de 2021, la reducción de la jornada será de 44 horas. Por lo tanto, el personal solicitado por la Entidad sería claramente insuficiente, para cubrir los turnos propuestos. Se solicita a la Entidad, permitir en la ejecución la contratación de los perfiles necesarios para cubrir los turnos 24/7 exigidos, y con base a la cantidad de personal incluido en el contrato, este sea pagado al Contratista por medio del Formato 7. Con previa autorización por parte del supervisor del contrato. Lo cual, ocurrirá para los perfiles Técnico tipo A, y supervisor."

#### RESPUESTA:

Revisada su observación, se debe indicar que con la presentación de la propuesta el proponente debe contemplar la totalidad de los costos directos e indirectos, fijos y variables, tales como gastos de administración impuestos, imprevistos, IVA si a ello hubiere lugar, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o distrital legales, margen de utilidad, prestaciones sociales y salarios del personal que se ponga a disposición para la ejecución del contrato, incluyendo los incrementos del salario mínimo legal y los incrementos del IPC, toda vez que la entidad calcula su presupuesto, teniendo en cuenta los factores del mercado y contemplando las disposiciones legales actuales.

#### OBSERVACIÓN No. 7

"5. Según el Formato 8, pág. 15, se mencionan los equipos y herramientas con los que debe contar el contratista. Se solicita aclarar:



a. La cantidad de radios: Se solicitan otras 4 unidades de radios portátiles banda libre. Solicitamos se soliciten únicamente los necesarios para la prestación del servicio.

b. Estos radios, pasarán a ser suministrados por el Contratista, para ser propiedad de la Entidad?

**RESPUESTA:**

Una vez revisada su observación, la Entidad procedió a revisar sus necesidades y la importancia del proceso para la operación del Aeropuerto Internacional Alfonso Bonilla Aragón, y para garantizar el cumplimiento de todas las especificaciones detalladas en el proceso, se requiere la disponibilidad de cuatro (4) radios en banda libre para la adecuada comunicación entre el personal operativo y cuadrillas de mantenimiento.

Los radios serán propiedad del contratista y este deberá contar con los mismos para garantizar la adecuada comunicación entre el personal operativo y cuadrillas de mantenimiento.

**OBSERVACIÓN No. 8**

"6. Se solicita a la Entidad, que aclare los montos límite o necesarios para la póliza RCE del vehículo que prestará el servicio durante la ejecución del Contrato. Esto garantizará, un mejor cálculo económico de la oferta para los posibles Proponentes."

**RESPUESTA:**

El monto será de 200 SMLMV.

**OBSERVACIÓN No. 9**

"7. En cuanto al Formato 7 de precios del contrato, entendemos que dentro del valor unitario deberán estar incluidos todos los costos asociados al mismo, por tanto, los valores de salarios del personal serán de estricto manejo del Contratista."

**RESPUESTA:**

Se le precisa al observante que con la presentación de la propuesta, el proponente debe contemplar la totalidad de los costos directos e indirectos, fijos y variables, tales como gastos de administración impuestos, imprevistos, IVA si a ello hubiere lugar, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o distrital legales, margen de utilidad, prestaciones sociales y salarios del personal que se ponga a disposición para la ejecución del contrato, incluyendo los incrementos del salario mínimo legal y los incrementos del IPC, toda vez que la entidad calcula su presupuesto, teniendo en cuenta los factores del mercado y contemplando las disposiciones legales actuales.

**OBSERVACIÓN No. 10**

"En el formato presupuesto oficial, se observa el valor mes de cada profesional ofertado, afectado por un factor multiplicador. Se solicita a la entidad aclarar si existe un condicionamiento al salario

Clave: APOY-7.0-12-008

Versión: 05

Fecha: 16/07/2024

Página: 9 de 10

que se le deberá pagar a los futuros colaboradores encargados de la ejecución del proceso en mención."

FORMULARIO 1								
PRESUPUESTO OFICIAL								
"XXXXXXXXX REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS SISTEMAS DE AYUDAS VISUALES Y SISTEMAS COMPLEMENTARIOS INSTALADOS EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGÓN QUE SIRVE A LA CIUDAD DE CALI (INCLUYE BOLSA DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA)"								
Nº	AFU	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES IAC 14	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VIR UNITARIO MES	DEDICACIÓN	FACTOR MULTIPLICADOR
			GENERAL	PARTICULAR				VALOR PARCIAL
			CAPITULO 1	PERSONAL TECNICO				
		1.2		INGENIERO RESIDENTE	1	\$ 8.000.000,00	100%	2,1
								\$ 16.800.000,00
			CAPITULO 2	PERSONAL DE CAMPO				
		2.1		SUPERVISOR DE CAMPO PARA MANTENIMIENTO	3	\$ 4.000.000,00	100%	2,1
								\$ 25.200.000,00
		2.2		TECNICO DE MANTENIMIENTO A	8	\$ 4.000.000,00	100%	2,1
								\$ 67.200.000,00
			CAPITULO 3	PERSONAL SST				
		3.1		TECNÓLOGO INSPECTOR SST	1	\$ 3.000.000,00	100%	2,1
								\$ 6.300.000,00
			CAPITULO 4	EQUIPOS REQUERIDOS				
		5.1		VEHICULO TIPO CAMIONETA DOBLE CABINA K44 MODELO 2022 O MAS RECIENTE	1	\$ 8.000.000,00	100%	
								\$ 8.000.000,00
				KIT DE HERRAMIENTAS PARA MANTENIMIENTO Y EQUIPOS ESPECIALIZADOS	3	\$ 2.000.000,00	100%	
								\$ 6.000.000,00
			CAPITULO 5	BOLSA DE REPUESTOS Y MANTENIMIENTOS MEJORATIVOS				
		5.1		BOLSA DE INSUMOS Y REPUESTOS PARA MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUIDO IVA)	1	\$ 676.764.604,00		
								\$ 676.764.604,00
TOTAL MANTENIMIENTO MENSUAL (SIN BOLSA DE REPUESTOS)								
\$ 129.500.000,00								
SUBTOTAL MANTENIMIENTO - (CUATRO 4 MESES DE EJECUCION)								
\$ 518.000.000,00								
SUBTOTAL MANTENIMIENTO + BOLSA DE REPUESTOS UNICA (CUATRO 4 MESES DE EJECUCION)								
\$ 1.194.764.604,00								
IVA 19%								
\$ 227.005.274,76								
TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO (CUATRO MESES DE EJECUCION)								
\$ 1.421.769.879,00								
SUBTOTAL SIN IVA								
\$ 676.764.604,00								

## RESPUESTA:

Una vez revisada su observación, se debe señalar que los valores definidos en el factor multiplicador del presupuesto oficial constituyen únicamente valores de referencia establecido por la Entidad, lo cual implica que cada contratista debe definir su propio factor multiplicador y sustentar técnicamente su justificación en la propuesta económica que presente.

Cordialmente,

**JORGE MARIO LÓPEZ TORRES**

Gerente Aeroportuario Unidad Administrativa Especial de  
Aeronáutica Civil- Aerocivil

Proyector: Cristian Giovanni Bohórquez Molano- Abogado DCA  
Revisó: John Mauricio Contreras Díaz – Abogado SSA

